

Editorials

L'opinió del diari s'expressa només als editorials.
Els articles exposen posicions personals.

Senyals de vida en la construcció

Igual que el comportament de les aus migratòries precedeix els canvis estacionals, fa uns mesos que els moviments de capital indiquen que el sector espanyol de la construcció ha tocat terra en la seva caiguda. El creixent interès d'actors internacionals –grans fons d'inversió– o algunes societats espanyoles amb interès a diversificar actius –com les empreses emblemàtiques d'Amancio Ortega– indica que els que escodrinyen el mercat i disposen de liquiditat comencen a veure oportunitats, és a dir, compra d'actius amb possibilitats de revalorització.

Les dades facilitades ahir per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) vénen a confirmar aquest tímid auguri. Els preus, tant de la vivenda nova com de la usada, van créixer el segon trimestre del 2014 el 0,8% respecte al mateix període de l'any anterior, trencant així una tendència a la baixa iniciada el 2008. Els avanços són mínims, i enca-

ra més si tenim en compte que les transaccions sobre les quals opera l'estadística són molt menors que en les èpoques del boom immobiliari, però que s'hagi trencat la tendència és tot un símptoma.

Dit això, i com tots els indicadors que assenyalen que alguna cosa es mou en l'economia espanyola, s'han d'agafar les dades amb molta cautela, fugint de l'optimisme desmesurat. La realitat segueix sent molt tossuda. Una cosa és que comencin a sortir al mercat promocions situades en emplaça-

La lleugera reactivació
no ens ha de fer oblidar que queda molt per pair i que el sector no tornarà a ser igual

ments d'interès i amb preus relativament alts, i una altra que el sector en el seu conjunt s'hagi posat a caminar. Hi ha molta promoció que difícilment trobarà sortida, que pesa en els balanços dels bancs, i que segueix sense fluir el crèdit cap a les famílies, que són les que marcarien la reactivació, dins de límits raonables.

Mentre constatem que la construcció sembla haver tocat terra, no hauríem d'oblidar que hem estat capaços de fer poca cosa per recuperar part dels dos milions de llocs de treball que es van perdre, i que en gran mesura ja no tornaran al sector i a la seva indústria auxiliar, ni per resoldre el problema d'impagaments de milers de famílies sobrehipotecades, ni per activar un mercat de lloguer social que doni resposta a una demanda existent amb part del parc de vivendes que és invendible. Queda molt per fer i no precisament llançar les campanes al vol.

Pànic a Londres per Escòcia

David Cameron ha vist les orelles al llop. Amb el referèndum d'Escòcia a la cantonada, el 18 de setembre vinent, i uns sondejos que per primera vegada atorguen el triomf a la independència, el Govern britànic s'ha afanyat a anunciar la concessió de més poders a Escòcia en cas que triomfi el no encara que sense especificar, una cosa que només es pot interpretar com una mostra de pànic. No està dit que la fotografia que emergeix del sondeig sigui

la que surti de les urnes. El que sí que fa és confirmar la tendència a favor del sí a la independència, una tendència que va començar a disparar-se fa un mes escassament. El màxim que es pot dir ara és que el resultat serà molt disputat. No obstant, la commoció que el sondeig ha generat a Londres és majúscula.

Fa dos anys, el primer ministre britànic es va avenir –encara que res l'obligava a fer-ho– a permetre el referèndum convençut que el resultat seria favorable al manteni-

ment de la Unió i que aquest gest el reforçaria en el poder en què sempre ha trontollat una mica. A més a més li donaria entrada a Escòcia, on, des dels temps en què Margaret Thatcher es va dedicar a desmantellar tot el que era desmantellable, el Partit Conservador havia desaparegut de l'escena. El valor de la lliura esterlina va tornar a caure ahir. El mateix va passar amb les accions d'empreses vinculades a Escòcia. Molts a Westminster ja estan afilant les dagues. Cameron s'ha de cobrir les espatlles.

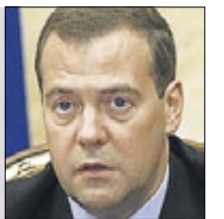
Animus iocandi

Ferreres



Noms propis

Dmitri Medvédev
Primer ministre de Rússia



El cap del Govern rus mostra un reprovable to amenaçant quan parla del risc que suposa per a la seguretat internacional l'adopció de noves sancions de la Unió Europea. Arriba a dir que poden produir la fallida del sistema de seguretat mundial. **► Pàg. 13**

Andreu Mas-Colell
Conseller de Coneixement



La Generalitat no autoritzarà més carreres sense un mínim de qualitat, segons va anunciar el conseller en la inauguració del curs universitari. El plausible objectiu és racionalitzar el mapa universitari català, en què conviuen més de 420 titulacions de grau. **► Pàg. 24**

Sixte Cambra
President del Port de Barcelona



El litoral de la capital catalana empenen una ambiciosa reforma, molt temps ajornada, amb la construcció d'un nou port de pescadors. Aquest espai marítim farà compatible un ús ciutadà i una activitat productiva. **► Pàg. 26**

Alberto Contador
Ciclista



El corredor madrileny va demostrar en una dura etapa de muntanya que és el líder de la Volta, esborrant així els dubtes amb què va arribar a la prova. A més va batre per primer cop en una pujada Chris Froome, el seu botxí al Tour del 2013. **► Pàg. 35**

José María Lassalle
Secretari d'Estat de Cultura



El projecte eBiblio, sobre préstecs gratuïts de llibres electrònics a través de la xarxa de biblioteques, comptarà a partir del 2015 amb textos en català i de la resta de llengües cooficials. El ministeri ha sabut corregir el seu criteri inicial. **► Pàg. 40**